



KVISSENTALI PÕIK 10 JA ARUKÜLA TEE 34
KRÜNTIDE DETAILPLANEERINGU ALA

MAAKASUTUSE KOONDTABEL:

| Olemasolev olukord | | | Planeeritud lahendus | | |
|--------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Kinnistu address | Kinnistu pindala m ² | Katastriüksus sihtotstarve | Krundi address | Krundi pindala m ² | Krundi kasutamise sihtotstarve |
| Kvissentli tee 34 | 40 779 m ² | Sihtotstarbena maa (S) 100% | Pos 1 | 14 765 | Haljasala maa 100% |
| | | | Pos 2 | 1272 | Üksikelamu maa 100% |
| | | | Pos 3 | 1272 | |
| | | | Pos 4 | 1272 | |
| | | | Pos 5 | 1272 | Tänavaa maa 100% |
| | | | Pos 6 | 2456 | |
| | | | Pos 7 | 1515 | Üksikelamu maa 100% |
| | | | Pos 8 | 1523 | |
| | | | Pos 9 | 1516 | |
| | | | Pos 10 | 1377 | |
| | | | Pos 11 | 1212 | |
| | | | Pos 12 | 1131 | |
| | | | Pos 13 | 1040 | |
| | | | Pos 14 | 1086 | |
| | | | Pos 15 | 1341 | |
| | | | Pos 16 | 1345 | |
| | | | Pos 17 | 1495 | |
| | | | Pos 18 | 1716 | |
| | | | Pos 19 | 2170 | Tänavaa maa 100% |

- Tingmärgid
- Planeeritava ala piir
 - Asustusüksuse lahkmeejoon
 - Olemasolev kinnistupiir
 - Varemplaneeritud krundipiir
 - Planeeritav krundipiir
 - Piiranguvööndi piir
 - Planeeritav hoonestusala
 - Planeeritav üksikelamu maa 100%
 - Planeeritav tänavaa maa 100%
 - Planeeritav haljasala maa 100%
 - Planeeritav reoveepumpla asukoht koos 10m kujaga

Märkused:
1. Isikliku kasutusõiguse vajadus tehnovõrkudele on näidatud joonisel 6. Tehnovõrkude planeering

MÄRKUSED:
koordinaadid L-EST süsteemis
kõrgused BK77 süsteemis
alusplaani on kasutatud OÜ GPK Partnerid poolt okt. 2014 aktualiseeritud geodeetilist alusplaani, töö nr G-221-14

| | | | |
|---|---------------|--|-------------|
| OÜ GPK Partnerid Registrikood 10000550 Kastani 90 50410 Tartu www.gpk.ee gpk@gpk.ee 56 229 072 | | Objekt: TARTU LINN KVISSENTALI TEE 34 KRUNDI DETAILPLANEERING | |
| Huvitatud isik: Fausto Apartments OÜ | | PLANEERITUD MAAKASUTUS JA KITSENDUSED | |
| Koostaja: | Heli maidla | Allkirj: | |
| Kuupäev: | November 2015 | Mõõtkava: | M 1 : 1 000 |
| Töö nr: | D-006-09 | Jooniseid: | 6 |
| Joonise nr: | 5 | Lehekülj: | |